

## CONVENTION CONSTITUTIVE D'UN GROUPEMENT DE COMMANDES entre Sainte Marie aux Mines et CCVA

version du 16/02/2024

LOT	Marché subdivisé	DESIGNATION	Avancement	Coût travaux estimé HT	Recettes prévisionnelles identifiées** sur l'opération	Rémunération estimée du mandataire (3%)	Maître d'ouvrage	Maître d'œuvre ou BET	Observations
		<b>Marché global (a+b)</b>		<b>11 217 217,00 €</b>	<b>44%</b>	<b>4 920 886,80 €</b>	<b>336 516,51 €</b>		
<b>LOT 1</b>		<b>Réalisation d'opérations sous maîtrise d'ouvrage ville, en secteur ORT (a)</b>		<b>5 581 217,00 €</b>	<b>48%</b>	<b>2 666 486,80 €</b>	<b>167 436,51 €</b>	<b>SMAM</b>	
	<b>Tranche ferme</b>	<b>Rénovation de 5 bâtiments publics en centre-ville de Sainte Marie aux Mines:</b>		<b>3 721 217,00 €</b>	<b>52%</b>	<b>1 922 486,80 €</b>	<b>111 636,51 €</b>	<b>SMAM</b>	
		Rénovation de l'école Aalberg: finalisation des travaux en cours	Travaux	2 000 000,00 €	60%	1 200 000,00 €	60 000,00 €	SMAM	
		Remise à niveau l'école Delattre: cours, accessibilité, sécurisation	AVP	460 000,00 €	80%	368 000,00 €	13 800,00 €	SMAM	PANOPTIQUE
		Accessibilité et rénovation de la mairie (1ère tranche fonctionnelle)	AVP	211 217,00 €	40%	84 486,80 €	6 336,51 €	SMAM	BEREST et Parenthèse paysage
		Adaptation Pavillon Osmont et Val Expo (1ère Tranche fonctionnelle)	étude préalable	450 000,00 €	60%	270 000,00 €	13 500,00 €	SMAM	AME Architecture
		Construction d'une halle en lieu et place de la "riche de l'ancien supermarché" DIA (6 rue Kroeber Imlin)	étude préalable	600 000,00 €	80%	360 000,00 €	18 000,00 €	SMAM	DST SMM*
									DSIL
									DRAC - Climaxion Val Expo, travaux à prévoir : murs anti bruit et vitrage côté St Louis
									Fond vert, Région
	<b>Tranche conditionnelle</b>	<b>Opérations de gestion préventive et modernisation d'équipements à grand rayonnement:</b>		<b>1 860 000,00 €</b>	<b>40%</b>	<b>744 000,00 €</b>	<b>55 800,00 €</b>		
		Accessibilité et rénovation de la mairie (2ème tranche fonctionnelle)	étude à lancer	360 000,00 €	40%	144 000,00 €	10 800,00 €	SMAM	AME Architecture
		Gestion préventive et modernisation sur la piscine, le théâtre municipal, ancien lycée OSMONT	étude à lancer	1 200 000,00 €	40%	480 000,00 €	36 000,00 €	SMAM	DST SMM*
		Adaptation Pavillon Osmont et Val Expo à Sainte-Marie-Aux-Mines (tranches fonctionnelles ultérieures)	étude à lancer	300 000,00 €	40%	120 000,00 €	9 000,00 €	SMAM	DST SMM*
									DSIL
									DRAC
									DRAC
<b>LOT 2</b>		<b>Réalisation d'opérations sous maîtrise d'ouvrage intercommunale (b)</b>		<b>5 636 000,00 €</b>	<b>40%</b>	<b>2 254 400,00 €</b>	<b>169 080,00 €</b>	<b>CCVA</b>	
	<b>Tranche ferme</b>	<b>Rénovation et mise aux normes de bâtiments intercommunaux:</b>		<b>3 636 000,00 €</b>	<b>40%</b>	<b>1 454 400,00 €</b>	<b>109 080,00 €</b>	<b>CCVA</b>	
		Mise en accessibilité 10 bâtiments : Médiathèque, Gendarmerie, Crèche "Les lutins", Porte d'Alsace, Siège CCVA, CIAP, Tellure, CSC SMAM, Gymnase, COSEC	AVP/PRO	1 000 000,00 €	40%	400 000,00 €	30 000,00 €	CCVA	Geiger Architecte
		Renovation du bâtiment périscolaire et de la crèche "Poisson de Lune" - Liepvre	études préliminaires	916 000,00 €	40%	366 400,00 €	27 480,00 €	CCVA	en cours d'attribution
		Rénovation de la Maison du Val d'Argent (avec intégration du CIAP) à Sainte Marie aux Mines	AVP	870 000,00 €	40%	348 000,00 €	26 100,00 €	CCVA	QCS service
		Création d'un pôle « santé et social »*** à Sainte Marie aux Mines	étude préalable	350 000,00 €	40%	140 000,00 €	10 500,00 €	CCVA	A lancer
		Renovation de la "Maison du Gardien" pour l'accueil des Restos du Cœur*** à Sainte Marie aux Mines	étude à lancer	500 000,00 €	40%	200 000,00 €	15 000,00 €	CCVA	A lancer
									travaux à réaliser en 2024 - Subvention DETR
									travaux à réaliser en 2024 - Subvention FEADER + CAF, Fond vert+CEA
									travaux à réaliser en 2024 - Subvention FEADER
									travaux à réaliser en 2024
									travaux à réaliser en 2025
	<b>Tranche contionnelle</b>	<b>Rénovation énergétique des bâtiments et adaptation au fonctionnement</b>		<b>2 000 000,00 €</b>	<b>40%</b>	<b>800 000,00 €</b>	<b>60 000,00 €</b>	<b>CCVA</b>	
		Rénovation énergétique du Centre Socio Culturel SMAM (CSC)***	étude à lancer	600 000,00 €	40%	240 000,00 €	18 000,00 €	CCVA	A lancer
		Rénovation énergétique Médiathèque Villa BURRUS***	étude à lancer	500 000,00 €	40%	200 000,00 €	15 000,00 €	CCVA	A lancer
		Renovation énergétique équipements sportifs : Gymnase+COSEC***	étude à lancer	700 000,00 €	40%	280 000,00 €	21 000,00 €	CCVA	A lancer
		Renovation énergétique siège de la CCVA***	étude à lancer	200 000,00 €	40%	80 000,00 €	6 000,00 €	CCVA	A lancer
									Audit énergétique existant
									Audit énergétique existant
									Audit énergétique existant
									Audit énergétique existant